

PLAFONDS DE RESSOURCES 2018 (MODIFIÉ CHAQUE ANNÉE)

- réf. : Annexe 1 de l'arrêté du 28 décembre 2017 modifiant l'arrêté du 29 juillet 1987 relatif aux plafonds de ressources des bénéficiaires de la législation sur les habitations à loyer modéré et des nouvelles aides de l'Etat en secteur locatif.

Catégorie de ménage	Composition du ménage	Revenu mensuel imposable
1	1 personne seule	1 690 Euros
2	2 personnes sans personne à charge	1 939 Euros
3	1 personne seule ou couple + 1 personne à charge ou jeune ménage(*)	2 331 Euros
4	1 personne seule ou couple + 2 personnes à charge	2 792 Euros
5	1 personne seule ou couple + 3 personnes à charge	3 305 Euros
6	1 personne seule ou couple + 4 personnes à charge	3 719 Euros
7	1 personne seule ou couple + 5 personnes à charge	4 134 Euros
8	1 personne seule ou couple + 6 personnes à charge	4 548 Euros
9	1 personne seule ou couple + 7 personnes à charge	4 963 Euros
10	1 personne seule ou couple + 8 personnes à charge	5 377 Euros
11	1 personne seule ou couple + 9 personnes à charge	5 792 Euros

(*) Somme des âges révolus des conjoints < ou = 55 ans.

MODALITÉS D'ATTRIBUTION DES AIDES :**Calcul de l'unité de consommation :**

1 ^{ère} ou personne seule	1
2 ^{ème} personne	0.5
3 ^{ème} personne et chaque personne supplémentaire	0.3 ou 0.4 (*)

(*) foyer comportant plus de 2 enfants ou personnes de - de 25 ans à charge (à l'exception du conjoint ou concubin ou pacsé) et à partir du 3^{ème} enfant (ou 3^{ème} personne).

Calcul du "Reste à vivre" :

Toutes ressources sauf A.P.L., A.L., Allocation de rentrée scolaire, A.E.S. et ses compléments, allocations et prestations dont le montant et ou la périodicité n'ont pas de caractère régulier déduction des charges.

Calcul de la moyenne économique :

"Reste à vivre" divisé par la somme des unités de consommation divisé par 30.

Calcul du taux d'effort :

(Loyer résiduel *100) / total des ressources.

Eléments indicatifs d'aide à la décision :

Moyenne économique inférieure à 4,50 € par jour et par unité de consommation	Projet irrecevable
Moyenne économique comprise entre 4,50 et 12 €	Subvention totale
Moyenne économique comprise entre 12 et 16 €	Subvention et/ou prêt
Moyenne économique supérieure à 16 €	Prêt total